



PROJET URBAIN GARE DE LYON DAUMESNIL
Note de comptes-rendus
des ateliers de concertation
des 23 juin et 5 juillet 2016

Sommaire

I. Rappel	3
II. Compte-rendu global	6

I.

Rappel

Organisés à la suite de la réunion publique de lancement de la concertation du 9 juin 2016 et de la visite du site du 11 juin, les objectifs de ces ateliers étaient les suivants :

- > Prendre l'avis des participants sur les grands aménagements prévus
- > Faire réfléchir collectivement les participants sur leurs besoins d'usage en lien avec ce nouveau quartier
- > Argumenter les avis en fonction des besoins identifiés

Les équipes de la Suite dans les Idées ont proposé des méthodes d'animation, basées sur l'activation de l'intelligence collective et dans un dispositif facilitant l'expression de tous : des tables d'une dizaine de personnes qui, après un tour de table de présentation, pouvaient réagir sur la base de cartes représentant les grands enjeux du projet.

L'atelier du 23 juin a ainsi porté sur trois axes de réflexion et sur les sous-thèmes suivants :

- > **Les nouvelles mobilités**
 - Nouvelles rues
 - Nouvelles voies partagées
 - Nouveaux stationnements, nouveaux accès, nouveaux cheminements
- > **Les nouveaux services et nouveaux espaces économiques**
 - Nouvelle école, nouvelle crèche
 - Nouveaux équipements publics
 - Nouveaux commerces
 - Nouveaux bureaux, nouveaux ateliers
- > **Les nouvelles manières de vivre et d'habiter ensemble**
 - Nouveaux logements, nouveaux voisinages et vis-à-vis
 - Nouveaux jardins et espaces verts
 - Nouveaux espaces de rencontres
 - Nouveaux usages pour les enfants, les seniors, les familles

L'atelier du 5 juillet a permis d'approfondir les sujets suivants :

> Les liaisons entre le nouveau quartier et ses alentours

- Liaisons avec les gares, nouvelles voies, nouveaux cheminements
- Articulations et cohérences au sein du quartier des gares de Lyon et Bercy
- Vues sur les voies ferrées et sur la ville depuis le nouveau quartier

> La vie de quartier, le lien social

- Offre commerciale, offre de services
- Liens entre les bâtiments
- Usages du jardin et des espaces verts
- Usages des espaces publics
- Relations sociales, usages inter-générationnels...

Ces ateliers ont regroupé au total une soixantaine de personnes et se sont déroulés, à chaque séance, en trois groupes de 7 à 10 personnes. Animés par les consultant-e-s de la Suite dans les Idées, accompagnés par les équipes d'Espaces ferroviaires (commanditaire du projet) et celles de la maîtrise d'œuvre urbaine (concepteurs du projet), la réflexion des participants s'est appuyée sur des cartes du projet : à l'échelle du périmètre du projet seulement pour le premier atelier, à une échelle plus importante, intégrant la Seine et la gare de Lyon, pour le deuxième atelier.

Ces ateliers ont été organisés sur inscription et les participants ont rempli des fiches d'évaluation :

- 63 personnes ont laissé leurs coordonnées en s'inscrivant préalablement ou sur place (liste en annexe)
- 27 fiches d'évaluation ont été remplies, manifestant une satisfaction nette des participants quant à l'organisation et l'animation :

Accueil/organisation

- > C'était très bien : 21
- > C'était bien sans plus... : 3
- > Cela pourrait être beaucoup mieux : 3

Animation

- > C'était très bien : 22
- > C'était bien sans plus... : 2
- > Cela pourrait être beaucoup mieux : 3

Les quelques critiques ont porté sur :

- le temps trop court pour échanger
- le débat trop fermé lors du 2e atelier
- le cloisonnement par table
- l'imprécision ou le flou de certaines explications
- l'absence de maquette

Des points de satisfaction sont à noter :

- Animateurs disponibles et compétents
- Animateurs à l'écoute, dynamique
- Intervenants clairs et complets
- Intéressant d'avoir tous les acteurs du projet autour de la table

Une proposition d'amélioration a été formulée :

- Envisager des ateliers de co-construction

II.

Compte-rendu global

Nous reprenons ici l'essentiel des contributions des participants, à partir des trois axes abordés lors du premier atelier :

> Les nouvelles mobilités

Au sein du nouveau quartier

- Prévoir des accès pratiques pour les voitures et des parkings souterrains tout en préservant des espaces dédiés aux circulations douces et sans voiture
- Planter une station Vélib et une station Autolib
- Développer un espace de logistique urbaine pour desservir les entreprises et les bureaux
- Réfléchir à l'intégration du stationnement des deux-roues motorisés

A proximité du projet « Gare de Lyon – Daumesnil »

- Améliorer le franchissement des voies de la Gare de Lyon : création d'une passerelle au-dessus des voies, réaménagement qualitatif des tunnels existants, etc.
- Etudier avec la RATP les possibilités de création d'une nouvelle sortie à la station Dugommier, compte-tenu de l'arrivée de nouveaux habitants, et garantir sa liaison cyclable avec la place Henri Frenay
- Améliorer le fonctionnement de la rue de Rambouillet, notamment au regard de son encombrement routier fréquent et de sa circulation piétonne peu aisée
- Étendre les horaires de circulation des bus, notamment les lignes 27 et 84, insuffisants le week-end

> Les nouveaux services et nouvelles activités économiques

- Privilégier des petits commerces avec une diversité d'activité (fruits et légumes, café, restauration) et des services de proximité (Poste, cabinet médical, pharmacie, marché, etc.) ; tout en évitant l'installation « d'hyper-enseignes »
- Prévoir des espaces créateurs de lien social : un terrain multisport, des jeux pour enfants, une maison de retraite, espaces dédiés aux jeunes adultes handicapés, ...
- Créer des lieux artistiques, inter-associatifs et d'activités culturelles collectives

> Les nouvelles manières de vivre et d'habiter le quartier

Formes urbaines et architecturales

- Prévoir des immeubles de hauteurs acceptables, capables de s'imbriquer avec des infrastructures ferroviaires et la Halle conservée sur le site
- Mesurer les gestes architecturaux pour éviter les ruptures trop fortes avec les quartiers attenants
- Développer des logements accessibles financièrement tout en garantissant une offre diversifiée, notamment au regard de la programmation importante en logement social
- Produire et présenter une maquette du projet urbain

Espaces publics et vie de quartier

- Eviter la création d'espaces cloisonnés, impersonnels et exclusifs n'invitant pas à traverser le quartier ni à y développer des usages multiples
- Permettre le développement d'une vie de quartier animée, avec des espaces publics conviviaux et fortement végétalisés, préservant des vues sur le faisceau ferroviaire via l'aménagement d'un belvédère
- Garantir un confort acoustique dans le quartier, en prévoyant des aménagements réduisant l'impact sonore des voies ferrées
- Impliquer les habitants dans la coproduction des espaces publics

Jardin et espaces paysagers

- Imaginer un jardin plus ouvert sur la perspective
- Développer de l'agriculture urbaine avec des jardins partagés ou une serre maraîchère sur le toit des Halles
- Végétaliser avec des essences diversifiées, en plantant notamment des arbres fruitiers